

ALGEMENE HUURVOORWAARDEN

1. Toepassing

1.1 Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, reserveringen en overeenkomsten met betrekking tot alle accommodaties en andere faciliteiten, die worden verhuurd via www.huisje-zuid-frankrijk.nl.

1.2 In deze Algemene Voorwaarden wordt onder het begrip 'huurder' verstaan: de persoon die via www.huisje-zuid-frankrijk.nl een overeenkomst sluit met betrekking tot huur/gebruik van accommodatie. Onder het begrip 'gebruiker' wordt verstaan: de huurder en de door de huurder opgegeven personen die gebruik (zullen) maken van de door de huurder gehuurde accommodatie en/of campingplaats en/of andere faciliteiten.

1.3 Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing ongeacht uw (voorafgaande) verwijzing naar eventuele eigen voorwaarden of naar andere algemene voorwaarden. www.huisje-zuid-frankrijk.nl wijst alle Algemene Voorwaarden waarnaar u verwijst of die door u worden gebruikt van de hand.

1.4 Van deze Algemene Voorwaarden afwijkende afspraken zijn slechts geldig indien schriftelijk overeengekomen.

2. Reserveringen

2.1 www.huisje-zuid-frankrijk.nl neemt alleen reserveringen in behandeling van personen die 18 jaar of ouder zijn. Reserveringen door personen jonger dan die leeftijd zijn dan ook niet geldig.

2.2 www.huisje-zuid-frankrijk.nl behoudt zich het recht voor om te allen tijde - zonder opgave van redenen - te weigeren een reservering in behandeling te nemen.

2.3 Indien www.huisje-zuid-frankrijk.nl uw reservering in behandeling neemt, zendt www.huisje-zuid-frankrijk.nl u een schriftelijke bevestiging tevens factuur binnen 14 dagen na verrichting van de reservering. Deze dient u direct na ontvangst op juistheid te controleren. Eventuele onjuistheden dienen onmiddellijk medegedeeld te worden aan www.huisje-zuid-frankrijk.nl.

2.4 Tussen u en www.huisje-zuid-frankrijk.nl komt een overeenkomst tot stand op het moment dat www.huisje-zuid-frankrijk.nl de schriftelijke bevestiging van uw reservering tevens factuur aan u heeft verzonden.

2.5 De overeenkomst betreft huur van accommodaties en/of andere faciliteiten voor recreatief gebruik, dat naar zijn aard van korte duur is.

3. Wijzigingen in de overeenkomst

3.1 Indien u, na de totstandkoming van de overeenkomst, wijzigingen in de overeenkomst wenst aan te brengen is www.huisje-zuid-frankrijk.nl niet verplicht die te accepteren. Het is ter vrije keuze van www.huisje-zuid-frankrijk.nl om te bepalen of en in hoeverre die wijzigingen door haar worden geaccepteerd.

4. In-de-plaatsstelling

4.1 Het is de huurder en andere gebruikers niet toegestaan de accommodatie onder welke benaming dan ook en uit welke hoofde dan ook aan anderen dan de in de overeenkomst genoemde personen in gebruik af te staan, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen met www.huisje-zuid-frankrijk.nl.

4.2 Indien u en www.huisje-zuid-frankrijk.nl zijn overeengekomen dat u en/of één of meer gebruikers worden vervangen, blijft u naast de huurder en/of gebruikers die u en/of andere gebruikers vervangen hoofdelijk aansprakelijk tegenover www.huisje-zuid-frankrijk.nl voor de betaling van het nog verschuldigde gedeelte van de huursom en eventuele extra kosten als gevolg van de vervanging en eventuele annuleringskosten.

5. Prijzen

5.1 U bent aan www.huisje-zuid-frankrijk.nl verschuldigd de overeengekomen huurprijs, zoals vermeld in de schriftelijke bevestiging, tevens factuur van de reservering.

5.2 Van prijskorting en/of speciale aanbiedingen kan geen gebruik meer worden gemaakt indien de bevestiging van de reservering/factuur door www.huisje-zuid-frankrijk.nl is verzonden.

5.3 Alle prijzen zijn, voor zover van toepassing inclusief BTW, tenzij anders vermeld.

6. Extra kosten

6.1 U/de huurder is behalve de huurprijs ook de kosten voor de eindschoonmaak verschuldigd. Deze kosten bedragen 45 euro en zullen bij de huurprijs inbegrepen zijn.

7. Betalingen

7.1 Bij reservering stelt www.huisje-zuid-frankrijk.nl een voorschotsbedrag vast welke opgenomen worden in de factuur. Betaling van voornoemde bedragen dienen te geschieden binnen 21 dagen na datum van de bevestiging/tevens factuur van de reservering van www.huisje-zuid-frankrijk.nl.

7.2 Het restant bedrag van de huursom dient te zijn ontvangen door www.huisje-zuid-frankrijk.nl uiterlijk 8 weken voor de dag van aanvang van het verblijf als vermeld in de bevestiging van de reservering.

7.3 Bij reservering binnen 8 weken voor aanvang van uw verblijf moet het gehele reserveringsbedrag ineens voldaan worden terstond bij reservering. Als bij aankomst op het park blijkt dat het reserveringsbedrag nog niet (volledig) is bijgeschreven op de bankrekening van www.huisje-zuid-frankrijk.nl, dan zal www.huisje-zuid-frankrijk.nl u het gebruik van de accommodatie en/of andere faciliteit ontzeggen.

7.4 Bij niet tijdige betaling van de aan u gefactureerde bedragen bent u onmiddellijk na verloop van de termijn voor betaling in verzuim. In dat geval zal www.huisje-zuid-frankrijk.nl u schriftelijk de mogelijkheid bieden het nog verschuldigde bedrag alsnog binnen 7 dagen te voldoen. Indien betaling ook dan uitblijft, behoudt www.huisje-zuid-frankrijk.nl zich het recht voor de overeenkomst te ontbinden (annuleren) met ingang van de dag dat de termijn van 7 dagen is verstreken. www.huisje-zuid-frankrijk.nl heeft in ieder geval het recht om annuleringskosten per accommodatie in rekening te brengen. In dat geval zijn de bepalingen van artikel 13 van toepassing.

8. Aankomst en vertrek

8.1 De gehuurde accommodatie kan op de overeengekomen dag van aankomst als vermeld op de bevestiging van de reservering, vanaf 16.00 uur worden betrokken. Op de overeengekomen dag van vertrek als vermeld op de bevestiging van de reservering dient de accommodatie vóór 11.00 uur verlaten te zijn, tenzij in overleg met www.huisje-zuid-frankrijk.nl anders overeengekomen en schriftelijk vastgelegd.

8.2 Indien het gebruik van de accommodatie en/of andere faciliteiten eerder wordt beëindigd dan op de overeengekomen datum, als vermeld op de bevestiging van de reservering, heeft de huurder geen recht op restitutie van (een gedeelte van) de huurprijs en/of kosten, tenzij u een annuleringsverzekering heeft afgesloten en voldoet aan de daarin gestelde eisen.

9. Reglementen

9.1 Alle gasten dienen zich te houden aan de op de desbetreffende accommodaties vastgestelde regels, vastgelegd in o.a. een parkreglement en een zwembadreglement. Deze reglementen kunt u bij aankomst opvragen bij de receptie.

9.2 Conform de lokale verordeningen is men, desgevraagd, verplicht zich bij de 'check-in' te legitimeren. Indien de gasten geen legitimatiebewijs kunnen tonen, kan of mag www.huisje-zuid-frankrijk.nl de gasten niet onderbrengen.

9.3 Elke accommodatie mag slechts bewoond worden door het aantal personen dat in de verhuurinformatie voor de desbetreffende accommodatie staat vermeld, tenzij schriftelijk anders overeengekomen met www.huisje-zuid-frankrijk.nl.

9.4 Bij overtreding van de in deze Algemene Voorwaarden opgenomen regels, parkreglement en/of zwembadreglement en/of het niet opvolgen van aanwijzingen van het personeel van de accommodatie heeft www.huisje-zuid-frankrijk.nl het recht u, de huurder en iedere andere gebruiker terstond van het park te laten verwijderen, zonder dat restitutie van de huursom of een gedeelte daarvan plaatsvindt.

10. Huisdieren

10.1 Huisdieren zijn niet toegestaan in de accommodatie van www.huisje-zuid-frankrijk.nl, tenzij vooraf specifiek overeengekomen en schriftelijk vastgelegd.

11. Breuk, vermissing

11.1 De huurder, genoemd op de bevestiging van de reservering, is verantwoordelijk, hetgeen de verantwoordelijkheid dan wel aansprakelijkheid van de overige gebruikers/gasten onverlet laat, voor een ordelijke gang van zaken in en om de gehuurde accommodatie en/of campingplaats of elders in het park, voor zover zulks door hem of zijn gezelschap/de andere gebruiker wordt beïnvloed.

11.2 Daarnaast is de huurder steeds aansprakelijk, hetgeen de aansprakelijkheid van andere gebruikers onverlet laat, voor schade door breuk en/of vermissing en/of beschadiging van inventaris en/of accommodatie. Eventuele schade dient door de huurder onmiddellijk gemeld te worden aan www.huisje-zuid-frankrijk.nl en onmiddellijk ter plaatse te worden vergoed, tenzij de huurder kan aantonen dat het ontstaan van de schade niet is te wijten aan schuld van hemzelf, andere gebruikers of een van de leden van zijn gezelschap.

12. Borgsom

12.1 www.huisje-zuid-frankrijk.nl kan een borgsom rekenen ten bedrage van € 140,- per accommodatie. Te voldoen bij de betaling van de laatste termijn van de huursom.

12.2 De borgsom of het eventuele restant daarvan na voldoening daaruit van vorderingen van www.huisje-zuid-frankrijk.nl op de huurder en/of gebruikers, wordt gerestitueerd indien u de accommodatie naar behoren, met in achtneming van het bepaalde in artikel 9, achterlaat.

13. Annuleringskosten

13.1 Indien een reservering wordt geannuleerd, zijn annuleringskosten verschuldigd. Deze bedragen zijn bij annulering vanaf 24 tot 8 weken voor aankomst 25 % van de totale kosten, bij annulering vanaf 8 weken tot 6 weken voor aankomst 50 % van de totale kosten en bij annulering 6 weken voor aankomst of later 100 % van de totale kosten.

13.2 U kunt zich tegen dit risico verzekeren door gebruik te maken van de annuleringsverzekering van www.huisje-zuid-frankrijk.nl. U hebt dan bij annulering recht op terugbetaling van uw gelden met uitzondering van de kosten van de annuleringsverzekering en het eigen risico. De voorwaarden van deze annuleringsverzekering kunt u terug vinden op www.huisje-zuid-frankrijk.nl/home/annuleringsverzekering

13.3 U kunt zich ook tegen dit risico verzekeren door een annuleringsverzekering af te sluiten, bijvoorbeeld bij uw bank, de ANWB, etc.

13.4 Indien u binnen 24 uur na de overeengekomen datum zonder nadere kennisgeving niet bent gearriveerd, wordt dit beschouwd als een annulering.

14. Overmacht en wijzigingen

14.1 In het geval www.huisje-zuid-frankrijk.nl al dan niet tijdelijk niet in staat is om de overeenkomst geheel of gedeeltelijk uit te voeren door overmacht, zal u binnen 14 dagen nadat zij kennis heeft gekregen van de onmogelijkheid de overeenkomst na te komen, een wijzigingsvoorstel voorleggen (voor andere accommodatie/andere periode etc.).

14.2 U bent gerechtigd het wijzigingsvoorstel af te wijzen. Indien u het wijzigingsvoorstel afwijst, dient u dit binnen 14 dagen na ontvangst van het wijzigingsvoorstel kenbaar te maken. In dat geval heeft www.huisje-zuid-frankrijk.nl het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden. U heeft dan recht op kwijtschelding en/of teruggave van (het al betaalde deel van) de huursom. www.huisje-zuid-frankrijk.nl zal dan niet gehouden zijn tot vergoeding van enige schade.

15. Opzegging

15.1 www.huisje-zuid-frankrijk.nl heeft te allen tijde het recht met onmiddellijke ingang de overeenkomst op te zeggen, indien bij reservering persoonsgegevens van u en/of andere gebruikers onvolledig en/of onjuist worden opgegeven. In een dergelijk geval vindt geen restitutie plaats van de huursom of een gedeelte daarvan.

16. Aansprakelijkheid

16.1 www.huisje-zuid-frankrijk.nl aanvaardt geen aansprakelijkheid voor diefstal, verlies of schade van of aan zaken dan wel personen, van welke aard ook, tijdens of tengevolge van een verblijf op één van de accommodaties.

16.2 U bent met de gebruikers hoofdelijk aansprakelijk voor alle verlies en/of schade aan de gehuurde accommodatie ontstaan tijdens het gebruik daarvan door u en/of andere gebruikers, ongeacht of dit het gevolg is van handelen of nalaten van uzelf en/of van derden die zich met uw toestemming in de accommodatie bevinden.

16.3 Bij niet juist gebruik c.q. niet juist achter laten van de accommodatie worden extra kosten in rekening gebracht, welke u verplicht bent onmiddellijk te voldoen, danwel, die in mindering worden gebracht op de betaalde borgsom.
www.huisje-zuid-frankrijk.nl